



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Executare Silita Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0344-801051,
int.260/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro

Anexa nr. 13
Model 2016 ITL 067



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 110753/06.12.2013, 146538/14.11.2014, 162529/12.05.2015, 207032/25.01.2017, 230064/22.06.2017, 240434/18.01.2018, 263845/20.11.2018, 300958/20.01.2020, 310591/13.01.2021, 363734/29.04.2022, 398239/16.11.2023, 438741/06.05.2025
Nr.inregistrare : 113908/28.11.2025

PROCES VERBAL

de licitație pentru bunuri imobile
încheiat astăzi 28 anul 2025 luna NOIEMBRIE orele 10:30

În temeiul art. 251 alin. (10) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, pentru stingerea creanțelor fiscale restante, față de debitorul¹ **SC CHIRILA COM SRL** cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/....., județul **PRAHOVA**, codul poștal, str. Arinului, Nr. 2, bl. 1, ap. 33, în sumă de **25.473.95 lei**, **PLOIESTI** satul/sectorul
individualizate în titlul executiv nr./data² **110753/06.12.2013, 146538/14.11.2014, 162529/12.05.2015, 207032/25.01.2017, 230064/22.06.2017, 240434/18.01.2018, 263845/20.11.2018, 300958/20.01.2020, 310591/13.01.2021, 363734/29.04.2022, 398239/16.11.2023, 438741/06.05.2025** și procesele-verbale privind cheltuielile de executare nr. **207032/25.01.2017, 230064/22.06.2017, 240434/18.01.2018, 263845/20.11.2018, 300958/20.01.2020, 310591/13.01.2021, 363734/29.04.2022, 398239/16.11.2023, 438741/06.05.2025, 85769/11.09.2025, 92386/01.10.2025, 96142/13.10.2025, 107392/11.11.2025** emise de **SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI** s-a sechestrat bunul imobil înscris în procesul-verbal de sechestru nr. **85953/19.09.2013, 73209/19.07.2014, 72492/09.07.2015, 102639/21.09.2017, 8225/22.01.2019, 77659/23.07.2020, 98677/23.08.2021, 13921/06.02.2023**, instituit în baza Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Valorificarea bunului imobil prin vânzare la licitație a fost adusă la cunoștința publică prin publicarea la data de **11 NOIEMBRIE 2025** în ziarul **PRAHOVA** a anunțului de vânzare, care a fost afișat la sediul³ **SPFL PLOIESTI, PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI**, la domiciliul debitorului, precum și pe site-ul **SPFL PLOIESTI** și al **PRIMARIEI MUNICIPIULUI PLOIESTI**⁴.

În baza art. 250 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, s-a procedat la valorificarea bunului imobil sechestrat prin vânzare la licitație, după cum urmează:
Executorul fiscal a dat citire anunțului de vânzare, care cuprinde:

- datele de identificare ale bunului imobil:
 - **situat în jud.Prahova, loc.Ploiesti, str.ARINULUI, nr. 2.**
- descrierea sumară :
 - **Spatiu comercial, CHIOSC PVC situat în Ploiesti, Piata Nord, FN, avand suprafata de 7,7 mp, detinut in baza FF nr.1686796/04.05.2007 SI FF nr. 1686797/04.05.2007, pret de evaluare/de pornire al licitatiei 13.145 lei, diminuat cu 50% pentru a treia licitație conform art.250, alin.(11) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, 6.572,50 lei, exclusiv 21% TVA.**
 - drepturile reale și celelalte sarcini care grevează bunul imobil:
 - **Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cu sediul în Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. Prahova (somatia nr. 110753/06.12.2013, 146538/14.11.2014, 162529/12.05.2015, 207032/25.01.2017, 230064/22.06.2017, 240434/18.01.2018, 263845/20.11.2018, 300958/20.01.2020, 310591/13.01.2021, 363734/29.04.2022, 398239/16.11.2023, 438741/06.05.2025);**
 - **ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE PRAHOVA cu sediul in str. Aurel Vlaicu nr. 22 (somatia nr. 543621/23.05.2011, 586853/23.11.2011, 593229/29.12.2011, 138641/29.02.2012, 142682/02.05.2012, 146394/30.05.2012, 149395/29.06.2012, 158088/30.08.2012, 155116/30.10.2012, 168179/28.12.2012, 142038/08.01.2013, 148840/28.02.2013, 134207/28.03.2013, 154814/30.04.2013, 162087/30.05.2013, 170824/30.07.2013, 181565/29.08.2013, 180035/30.10.2013, 184539/28.11.2013, 135418/30.01.2014, 139391/28.02.2014, 147213/29.04.2014, 161737/30.07.2014, 169030/29.09.2014, 171977/08.10.2014, 175215/30.10.2014, 140486/07.01.2015, 143084/29.01.2015, 144974/09.02.2015, 154164/30.04.2015, 157946/28.05.2015, 168739/24.08.2012, 109969/28.12.2016, 68256/01.03.2017)**
 - **data 28 NOIEMBRIE 2025 ora 10:00, locul vânzării PLOIESTI, SOS. VESTULUI, NR.19.**
 - **numele, prenumele/denumirea și domiciliul fiscal al debitorului SC CHIRILA COM SRL, cu domiciliul fiscal/sediul în ROMANIA, jud.PRAHOVA, loc.PLOIESTI, str. ARINULUI, nr. 2, BL. 1 AP. 33.**
 - **creditori urmăritori:**

¹ Nume și prenume/denumire;

² În cazul în care s-au emis mai multe titluri executorii, se vor indica pentru toate numărul și data emiterii;

⁴ *Altă locaș unde a fost afișat anunțul de vânzare.*

- Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. INDEPENDENTEL, nr.16, jud. Prahova (somatia nr. 110753/06.12.2013, 146538/14.11.2014, 162529/12.05.2015, 207032/25.01.2017, 230064/22.06.2017, 240434/18.01.2018, 263845/20.11.2018, 300958/20.01.2020, 310591/13.01.2021, 363734/29.04.2022, 398239/16.11.2023, 438741/06.05.2025);

Executorul fiscal a făcut prezentarea ofertelor scrise primite și a dovezii plății sumei reprezentând 10% din prețul de pomire a licitației (se vor menționa toți cei care au participat la licitație și sumele oferite de fiecare participant) :

-**NU S-AU PREZENTAT OFERTE.**

Prețul de evaluare al bunului imobil **13.145 lei exclusiv TVA 21%** ;

Licitatia 1⁵ a început de la prețul de **13.145 lei exclusiv TVA 21%**⁶;

Licitatia 2⁷ a început de la prețul de **9.858,75 lei exclusiv TVA 21%**⁸;

Adjudecarea s-a făcut în favoarea **NU S-A REALIZAT** la prețul de adjudecare de..... lei.

Adjudecatarul va plăti prețul de adjudecare, diminuat cu contravaloarea taxei de participare la licitație, în lei, în numerar sau prin decontare bancară în cel mult 5 zile de la data adjudecării, la unitatea de Trezorerie a Statului **PLOIESTI** în contul **RO42TREZ5215059XXX014014**.

Cu privire la vânzarea la licitație s-au făcut următoarele obiecții:

În conformitate cu prevederile art. 252 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, dacă adjudecatarul nu plătește în termenul stabilit, acesta este obligat să achite cheltuielile prilejuite de o nouă licitație și, în cazul în care prețul obținut la noua licitație va fi mai mic, diferența de preț. Adjudecatarul va putea să achite la următoarea licitație prețul oferit inițial, caz în care va fi obligat numai la plata cheltuielilor cauzate de noua licitație. Dacă la următoarea licitație bunul nu va fi vândut, adjudecatarul este obligat să plătească toate cheltuielile prilejuite de urmărirea acestuia⁹.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de licitație s-a încheiat în **5(CINCI)** exemplare.

Comisia de licitație:

ADRIAN ROSCA

L.S.....
(numele, prenumele și semnătura)

Adjudecatar sau reprezentantul său legal

L.S.....**NU E CAZUL**.....

(numele, prenumele și semnătura)

MUSAT FLORIN

L.S.....
(numele, prenumele și semnătura)

Contribuabilul sau reprezentantul acestuia

L.S.....
(numele, prenumele și semnătura)

ZAMFIR CRISTIANA

L.S.....
(numele, prenumele și semnătura)

**ALTI CREDITORI
NU SUNT PREZENȚI**
L.S.....
(numele, prenumele și semnătura)

⁵ Se va menționa licitația I, II, III, etc., după caz.

⁶ Cel mai mare preț din ofertele scrise, dacă acesta este superior prețului de pomire a licitației, în caz contrar, licitația va începe de la prețul de pomire a licitației;

⁵ Se va menționa licitația I, II, III, etc., după caz.

⁶ Cel mai mare preț din ofertele scrise, dacă acesta este superior prețului de pomire a licitației, în caz contrar, licitația va începe de la prețul de pomire a licitației;

⁷ Se menționează situația în care vânzarea nu s-a realizat decât într-un număr